

Consegnate 106 case popolari a Sant'Ermete e Cep

Author : Redazione

Date : 2 marzo 2015



Sono state consegnate nella giornata di sabato 28 febbraio le 106 nuove case popolari del Comune di Pisa nei quartieri Sant'Ermete e Cep. Una giornata di festa per molti nuclei familiari, che hanno visto per la prima volta le loro nuove case, come a Sant'Ermete, e si apprestano al trasloco.

A Sant'Ermete sono stati mostrati i **48 nuovi appartamenti** nelle due palazzine di via Bandi, dove traslocheranno nelle prossime settimane altrettanti nuclei provenienti dalle vecchie case popolari.

Una volta finiti i traslochi saranno demoliti i 4 blocchi di case lasciati vuoti e al loro posto saranno costruiti altri fabbricati, di classe energetica A, per ulteriori 62 alloggi (secondo lotto). L'obiettivo è la demolizione dei vecchi edifici per un totale di 216 appartamenti, per far posto a 256 nuovi e moderni alloggi popolari. L'investimento complessivo è di circa **20 milioni di euro**, tre quarti del quale già finanziato dalla Regione (11 milioni) e dallo Stato (5 milioni). Per il primo lotto: 3,8 milioni dallo Stato, 1,1 milioni dalla Regione, 1,5 milioni da risorse ex-Gescal e 190mila euro da risorse POR e dai canoni da alienazione alloggi.

Un lavoro che giunge a termine nonostante le difficoltà incontrate a causa del fallimento della prima ditta assegnataria che prima aveva abbandonato il cantiere e poi era fallita. L'investimento, è di 6,1 milioni di euro per gli alloggi (interamente finanziato dalla Regione Toscana) e 3,1 milioni di euro per gli impianti sportivi (650mila dalla Regione e il resto dal Comune).

Altri 15 nuovi alloggi popolari infine in **Via Tiziano Vecellio, sempre al Cep**. Edifici moderni ecosostenibili e a risparmio energetico che vengono assegnati alle famiglie secondo la graduatoria pubblica ERP. Si tratta di due palazzine con rispettivamente 9 e 5 alloggi. Fanno parte di un intervento che interessa un totale di 39 nuovi alloggi (1,1 milioni di euro dalla regione e 3,1 milioni di euro dall'alienazione di alloggi Erp). 12 sono stati già assegnati e 15 vengono assegnati oggi. Successivamente sarà realizzato l'ultimo edificio (12 alloggi): la nuova ditta è subentrata alla vecchia impresa, fallita durante i lavori.

Le assegnazioni alle famiglie sono state fatte dall'ufficio casa seguendo la graduatoria pubblica redatta secondo i criteri della legge regionale (punti assegnati a seconda del reddito, della condizione familiare, di eventuali invalidità, dell'età, eccetera).

C.C.